

КАК ПОЛУЧИТЬ ЗАЕМ

Члены кооператива имеют право получать два вида займа из Фонда финансовой взаимопомощи кооператива: социальный и потребительский.

Социальный заем выдается на лечение (в т.ч. санаторно-курортное), улучшение жилищных условий, обучение, свадьбу, похороны, рождение детей и внуков, юбилеи **под 12% годовых**. Указанный в заявлении вид займа должен подтверждаться соответствующими документами.

Потребительский заем выдается на цели, не относящиеся к социальному займу, под **15% годовых**.

Вновь вступивший член кооператива может получить заем не ранее, чем через три месяца после вступления в КПКГ «КСУ» и на сумму не более 50 тысяч рублей.

Залоговая сумма на момент получения первого займа должна составлять не менее 5% от суммы запрашиваемого займа.

Сумма займа: от 20 000 до 200 000 тысяч рублей.

Срок: от 6 до 28 месяцев.

Сумма займа зависит от суммы паевого вклада члена кооператива. Залоговая сумма определена в размере, составляющем следующее соотношение для займа в сумме:

займы до 150 тысяч рублей - 20%;

займы от 151 тысяч рублей до 200 тысяч рублей – 25%.

На момент предоставления займа залоговая сумма должна находиться на лицевом счету члена кооператива.

При предоставлении доверительных займов на сумму свыше 100 тысяч рублей кредитный кооператив имеет право потребовать поручительство со стороны других членов кооператива или ходатайство от работодателя и первичной профсоюзной организации. В этом случае полученный заем считается совместным. Лица, участвующие в совместном займе, несут одинаковую ответственность за его возврат и внесение целевых взносов за использование средств из Фонда финансовой взаимопомощи КПКГ «КСУ».

ПРИМЕР:

Расчетный график погашения «социального» займа

1% в месяц

Сумма займа, руб. 50000

Срок займа, мес. 10

| №№ платежей | Сумма займа | Периоды | | Возврат начислен. процентов 1% в м-ц | Возврат основной суммы долга | Ежемесячный платеж гр.5+гр.6 |
|-------------|-------------|---------|-------------------|---|------------------------------|---------------------------------|
| | | с | по (дата платежа) | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 50000 | 01 мар. | 01 апр. | 500 | 5000 | 5500 |
| 2 | 45000 | 01 апр. | 01 мая | 450 | 5000 | 5450 |
| 3 | 40000 | 01 мая | 01 июн. | 400 | 5000 | 5400 |

| | | | | | | |
|----|-------|----------|----------|-------------|--------------|--------------|
| 4 | 35000 | 01 июн. | 01 июл. | 350 | 5000 | 5350 |
| 5 | 30000 | 01 июл. | 01 авг. | 300 | 5000 | 5300 |
| 6 | 25000 | 01 авг. | 01 сент. | 250 | 5000 | 5250 |
| 7 | 20000 | 01 сент. | 01 окт. | 200 | 5000 | 5200 |
| 8 | 15000 | 01 окт. | 01 нояб. | 150 | 5000 | 5150 |
| 9 | 10000 | 01 нояб. | 01 дек. | 100 | 5000 | 5100 |
| 10 | 5000 | 01 дек. | 01 янв. | 50 | 5000 | 5050 |
| | | | | 2750 | 50000 | 52750 |

В конце срока кроме основной суммы долга Вы оплачиваете всего 2750 руб., что составляет всего 5,5%.

Расчетный график погашения «потребительского» займа

1,25% в месяц

Сумма займа, руб. 50000

Срок займа, мес. 10

| №№ платежей | Сумма займа | Периоды | | Возврат начислен. процентов 1% в м-ц | Возврат основной суммы долга | Ежемесячный платеж гр.5+гр.6 |
|-------------|-------------|----------|----------------------|---|---------------------------------------|------------------------------------|
| | | с | по (дата платежа) | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 50000 | 01 мар. | 01 апр. | 625 | 5000 | 5625 |
| 2 | 45000 | 01 апр. | 01 мая | 563 | 5000 | 5563 |
| 3 | 40000 | 01 мая | 01 июн. | 500 | 5000 | 5500 |
| 4 | 35000 | 01 июн. | 01 июл. | 438 | 5000 | 5438 |
| 5 | 30000 | 01 июл. | 01 авг. | 375 | 5000 | 5375 |
| 6 | 25000 | 01 авг. | 01 сент. | 313 | 5000 | 5313 |
| 7 | 20000 | 01 сент. | 01 окт. | 250 | 5000 | 5250 |
| 8 | 15000 | 01 окт. | 01 нояб. | 188 | 5000 | 5188 |
| 9 | 10000 | 01 нояб. | 01 дек. | 125 | 5000 | 5125 |
| 10 | 5000 | 01 дек. | 01 янв. | 63 | 5000 | 5063 |
| | | | | 3440 | 50000 | 53440 |

В конце срока кроме основной суммы долга Вы оплачиваете всего 3440 руб., что составляет всего 6,9%.
Досрочное погашение: в любой рабочий день, в любой сумме, без штрафов.

КАК РАЗМЕСТИТЬ ЛИЧНЫЕ СБЕРЕЖЕНИЯ

Личные сбережения принимаются только от членов-пайщиков КПКГ «КСУ».

Условия и порядок привлечения денежных средств от членов кооператива основаны на принципах: добровольности, срочности, платности и возвратности.

Вкладчик предоставляет кооперативу право использовать денежные средства согласно Уставу кооператива для формирования Фонда финансовой взаимопомощи с последующим использованием его в уставных целях КПКГ «КСУ».

Пайщик КПКГ «КСУ» имеет право передать кредитному кооперативу денежные средства по договору передачи личных сбережений в размере от 5 000 до 200 000 тысяч рублей. Договор заключается на условии возврата денежных средств по истечении одного года и одного дня с выплатой целевой компенсации в размере 15% годовых (в рублях). В случае досрочного расторжения договора передачи личных сбережений по инициативе вкладчика, но не ранее чем через один месяц, кооператив возвращает ему сумму переданных денежных средств с выплатой целевой компенсации в размере 0,5% годовых.

Так как любые доходы граждан РФ облагаются налогом на доходы физических лиц, кооператив обязан удержать с Вас налог и перечислить в бюджет.

Согласно Федеральному закону от 27.07.2010 года №207-ФЗ «О внесении изменений в главу 23 части второй Налогового кодекса Российской Федерации», налогом не облагаются доходы, полученные по договору передачи личных сбережений (договору займа), если годовая процентная ставка по такому договору не превышает значение «ставка рефинансирования ЦБ РФ + 5%». И только с превышения годовой процентной ставки над значением « ставка рефинансирования ЦБ РФ + 5%» взимается налог по ставке 35%. С изменением ставки рефинансирования необлагаемая часть дохода будет меняться.

Например:

Член-пайщик передал денежные сбережения под процентную ставку 15% годовых.
Ставка рефинансирования ЦБ РФ на момент расчета дохода составляет 8,25% годовых.
Не облагаемая налогом ставка будет следующая: $8,25\% + 5\% = 13,25\%$ годовых.
Облагаемая налогом ставка будет следующая: $15\% - 13,25\% = 1,75\%$ годовых.
После обложения налогом реальный доход члена-пайщика будет составлять 14,39% годовых.